

Conférence

Bâtiment, mieux concevoir pour éviter les déchets !

Mercredi 9 décembre 2015
Centre Condorcet à Pessac (33)



Conservation de l'existant

Laurène FELIX, Nobatek

DÉFINITION

- ✓ Projet de rénovation architecturale et d'amélioration
- ✓ **Conservation** en place des éléments
- ✓ **Valorisation du réemploi** et/ou transformation totale ou partielle de ses éléments de compositions.



POUR RÉDUIRE LES DÉCHETS

- ✓ **Etudier** : Vérifier l'état des éléments (valeur patrimoniale)
- ✓ **Anticiper, recenser et imaginer**
- ✓ **S'adapter** au nouveau projet et adapter le nouveau projet
- ✓ **Actualiser** : Répondre aux nouvelles normes et réglementations



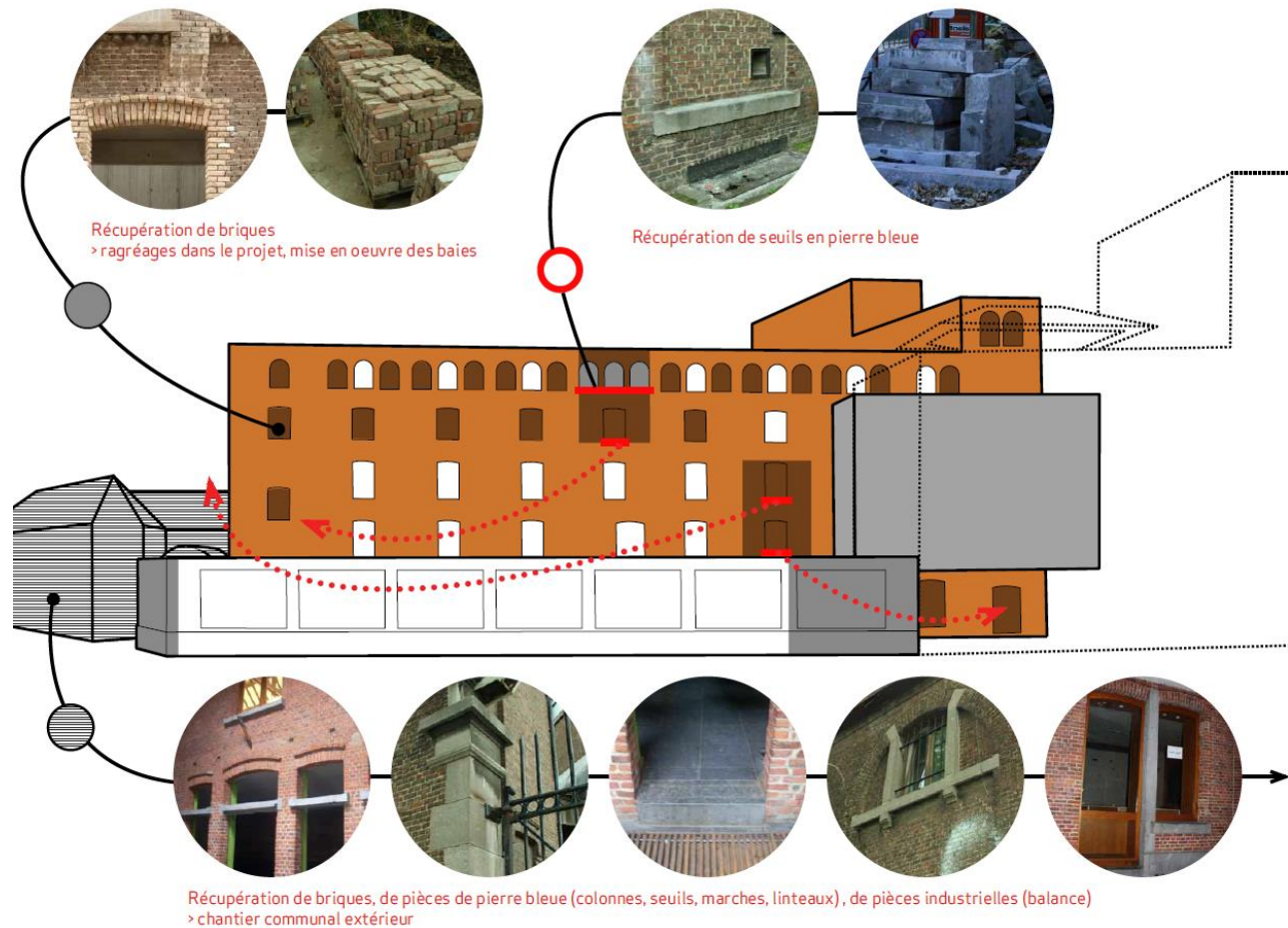
ETUDIER LES ÉLÉMENTS

- ✓ Considérer la **valeur patrimoniale** du bâtiment
- ✓ Vérifier l'état des éléments : **diagnostic** (observation, échantillonnage, test)
- ✓ Prises de décision sur les **éléments à renforcer** et ceux à **démolir**



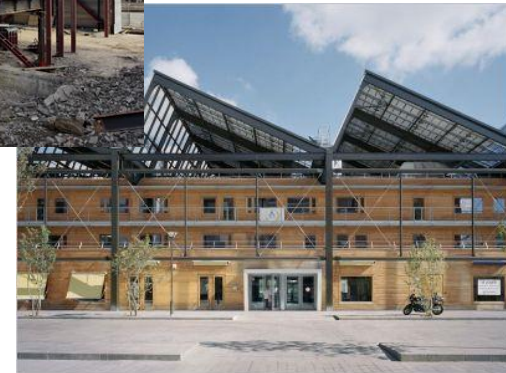
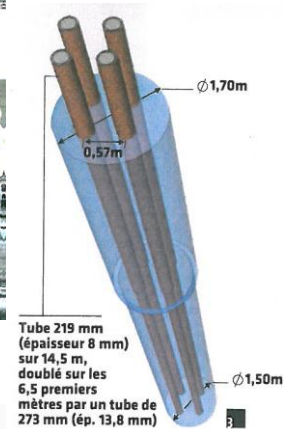
ANTICIPER, RECENSER ET IMAGINER

- ✓ Recenser
- ✓ Restaurer
- ✓ Réparer
- ✓ Récupérer
- ✓ Transformer
- ✓ Réemployer



(S') ADAPTER

- ✓ Adapter les matériaux neufs à l'ancien
- ✓ Adapter la structure porteuse
- ✓ S'adapter au bâtiment existant en terme d'usage



Répondre aux nouvelles normes et réglementations en vigueur

- ✓ Accessibilité
- ✓ Sécurité incendie
- ✓ Parasismique
- ✓ Thermique
- ✓ ...



Merci de votre attention