

Situation : France, Dax

Type de Bâtiment : Bureaux et Hôtel

Maîtrise d'ouvrage : Communauté  
du Grand DAX

Maîtrise d'œuvre : HUBERT Architecture

Livraison: 2012



**Thème** : Conservation

## Centre de tri de Dax

Présentation du  
projet

Un ancien centre de tri qui date des années 80 a été réhabilité avec de nouvelles extensions en structure métallique. Le but était d'améliorer les qualités environnementales de cet édifice avec une nouvelle affectation du programme.

### En l'Etat :



Eléments conservés

- La structure de base construit en béton armé a été conservée. Un diagnostic a démontré qu'elle pouvait tenir les nouvelles extensions.
- Conservation du bardage en tuile de terre cuite existant
- Equipements en bon état.

### Démonter et réutiliser hors site :

Déconstruction sélective dans un objectif de tri et de valorisation maximale des déchets de chantier

Freins et difficultés

### - **Réhabilitation du bâtiment = application des nouvelles normes**

- ⇒ Une extension a ainsi été construite pour modifier l'entrée et la rendre accessible aux handicapés, puisqu'à l'origine le centre de tri n'avait pas d'ouverture au public.
- ⇒ Exigences de sécurité incendie à assurer : création des escaliers et démolition des planchers.

- **Adaptation pour un nouvel usage** : amélioration de la qualité de lumière intérieure en changeant des menuiseries et en agrandissant certaines ouvertures

## Commentaires

**Le projet a conservé** la structure originelle du bâtiment ainsi que ses briquettes rouges, pour des raisons écologiques et économiques.

Bien que rénové à partir d'une histoire ancienne, **le nouveau bâtiment possède toutes les qualités énergétiques du neuf** : il est classé bâtiment à Très Haute Qualité Environnementale (THQE).

---

## Sources

- Projet encadré par Nobatek
- « *Inauguration du centre d'innovation technologique* », dossier de presse, 15/11/13, [http://www.dax.fr/sites/default/files/PDF/DP\\_pulseo.pdf](http://www.dax.fr/sites/default/files/PDF/DP_pulseo.pdf)
- Grand Dax n°3, Magazine d'information, juillet 2012